

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

31.10.2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос.Парковый, д.1А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Бабич Инны Викторовны, с одной стороны, и ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1А, расположенном по адресу: пос.Парковый, ул.Гагарина:

S= 1860,60

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|--|---------------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,70 | 6884,22 |
| Содержание подвалов | | | | | |
| 2 | Временная заделка продухов (подвал) | 1,00 | услуга | 583,02 | 583,02 |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, электроснабжения | | | | | |
| 3 | Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона), регулировка и наладка системы отопления | 1,00 | здание | 2066,59 | 2066,59 |
| Содержание систем вентиляции, ВДГО | | | | | |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам | | | | | |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1860,60 | кв.м | 0,40 | 744,24 |
| 5 | Осмотр внутриквартирных устройств канализации, водоснабжения: кв.30 (по обращ. кв.24 о протечке из кв.30); центрального отопления: кв.58(с временным устранением причины непрогрева батарей) | 0,02 | 100 квартир | 46475,52 | 929,51 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 6 | Электрическая энергия за сентябрь 2021 | 0,00 | кВт*ч | 3,67 | 0,00 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 7 | Услуги по управлению МКД | 1860,60 | кв.м | 2,20 | 4093,32 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 8 | Услуги ТРКЦ 5% | 5 | % | 43353,50 | 2167,67 |
| 9 | Услуги банка | | | | 392,12 |
| 10 | Выплачено вознаграждение члену Совета МКД за сентябрь 2021г (по решению ОСС) | 1 | месяц | 5000,00 | 5000,00 |
| ИТОГО: | | | | | 22860,69 |

2. Всего за период с 01.10.2021г по 31.10.2021г выполнено работ на сумму **22 860,69р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК



Бабич И.В.
Бетева Л.И.